

新築売買
一戸建

2690 万円
(税込)

鳴神1丁目 3LDK平屋

車4km

所在

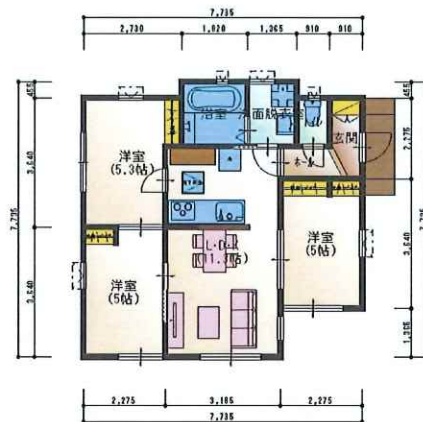
福島県郡山市鳴神1

建物	構造/階数	木造1階建(2×4工法)
	延床面積	54.65㎡(16.53坪)(実測)
	間取り	3LDK
土地	完成時期	2025年1月
	土地面積	134.78㎡(40.77坪)(実測)
	道路	北6m幅(接道幅3m)
	権利	所有権
	都市計画/用途地域	2種住居
その他	建ぺい率/容積率	60%・200%
	その他制限	景観法による規制有/日影制限有
駐車場	カースペース	
設備	設備: 公営水道、本下水、個別LPG	
現況	新築	
引渡	相談	
備考	鳴神1丁目No.5/分譲中/町会費: 金額未定/私道負担: 無/総戸数: 3戸/販売戸数: 1戸/施工会社: (株)アイビーホーム/建築確認番号: 第R05確認建築A.C00557/地盤調査済/駐車2台可/省エネ給湯器/南向き/システムキッチン/庭/シャワー付洗面化粧台/複層ガラス/オートバス/温水洗浄便座/浴室に窓/節水型トイレ/全居室フローリング/小学校 徒歩10分以内/平坦地	

大成小学区の平屋の3LDKの一戸建て新発売。

- 駐車2台可の3LDK
- 人気の平屋

支払月々 **72,232円** ボーナス**0円**



間取り図 3LDKのコンパクトな間取り。リビングの周りに居室があり使いやすい。2690万円、3LDK、土地



完成予想図(外観) (5号棟) 完成予想図 駐車2台可能。軽なら3台止まります。

鳴神1丁目に人気の平屋で3LDKの新築一戸建。お求めやすい価格。照明器具や網戸、テレビアンテナ付、全居室にTVとエアコンコンセント付。駐車2台軽自動車なら3台可能です。



完成予想図(外観) (5号棟) 完成予想図 3LDKの平屋。駐車2台可能！地震に強い2×4。新さくら通りに近く商業施設多数、クリニック等

大成小まで500m、ゆず案となり

物件コード 75923826

情報公開日 2024年10月19日 図面と状況が異なる場合は現状を優先させていただきます

(株)アイビーホーム

TEL 0249-90-0855 福島県郡山市菜根4-17-11

FAX 0249-90-0858

福島県知事(7)第020410号

取引態様	売主
報酬形態	未選択
手数料	